

Afin de permettre l'étude de solvabilité de votre candidature, merci de fournir toutes les pièces justificatives suivantes à l'adresse mail suivante : **contact@oximmo-location.fr**

Dans tous les cas et pour chaque candidat locataire et garant	<ul style="list-style-type: none"> o La fiche de renseignements complétée et signée o Une pièce d'identité (CNI ou passeport) ou le cas échéant un titre de séjour en cours de validité o 3 dernières quittances de loyer ou attestation d'hébergement et pièce d'identité de l'hébergeur, ou le cas échéant taxe foncière o Le dernier avis d'imposition (toutes les pages) o Avant d'entrer dans les lieux : attestation d'assurance pour le nouveau logement
--	--

SITUATION PROFESSIONNELLE DU LOCATAIRE	JUSTIFICATIFS
Salarié en CDI (y compris en période d'essai) ou Fonctionnaire	<ul style="list-style-type: none"> o 3 derniers bulletins de salaire o Contrat de travail pour les locataires s'apprêtant ou venant de rejoindre une nouvelle entreprise o Attestation d'employeur de moins d'1 mois
Retraité	<ul style="list-style-type: none"> o 3 derniers bulletins de pension o Relevé d'informations de la caisse de retraite si départ à la retraite depuis moins de 2 ans
Auto-entrepreneur	<ul style="list-style-type: none"> o Extrait Kbis datant de moins de 3 mois pour une entreprise commerciale o Extrait d'un original du registre des métiers de moins de 3 mois pour un artisan o Copie du certificat de l'identification de l'INSEE comportant les numéros d'identification pour un travailleur indépendant o Dernier avis d'imposition représentant au moins une année complète d'activité
Profession libérale	<ul style="list-style-type: none"> o Carte professionnelle ou avis d'inscription au répertoire des métiers ou au registre du commerce o Dernier avis d'imposition représentant au moins une année complète d'activité o Deux derniers bilans ou, à défaut, une attestation de ressources pour l'exercice en cours délivrée par un comptable
Profession indépendante (gérant non salarié, commerçant, artisan)	<ul style="list-style-type: none"> o Carte professionnelle ou avis d'inscription au répertoire des métiers ou au registre du commerce o Extrait Kbis datant de moins de 3 mois o Dernier avis d'imposition représentant au moins une année complète d'activité o Deux derniers bilans ou à défaut, une attestation de ressources pour l'exercice en cours délivrée par un comptable
Salarié en CDD ou intérimaire avec un contrat d'une durée supérieure à 6 mois	<ul style="list-style-type: none"> o 3 derniers bulletins de salaire o Contrat de travail
Demandeur d'emploi avec un minimum de 12 mois de droits restants	<ul style="list-style-type: none"> o 3 derniers relevés France Travail justifiant des revenus o Notification de l'ouverture des droits à l'allocation d'aide au retour à l'emploi mentionnant la durée des versements et le taux journalier
Intermittent du spectacle	<ul style="list-style-type: none"> o 3 derniers bulletins de salaire o Attestation de l'employeur datant de moins d'1 mois ou copie du contrat de travail o Bordereaux France Travail des 3 derniers mois ou, en cas d'ouverture de droits, notification de l'ouverture des droits mentionnant la durée des versements et le taux journalier
Étudiant ou apprenti avec caution	<ul style="list-style-type: none"> o Carte étudiant ou certificat de scolarité en cours de validité o Pour les apprentis : contrat/certificat d'apprentissage en cours de validité o Acte de cautionnement conforme à la législation en vigueur
Handicapé	<ul style="list-style-type: none"> o Justificatif de versement de l'AAH
Si aide au logement (CAF)	<ul style="list-style-type: none"> o Simulation de droits à l'aide au logement pour le nouveau logement (à dater et signer)
Si contrat de location pour un parking ou un garage	<ul style="list-style-type: none"> o Certificat d'immatriculation du véhicule

A remplir par le/les candidat(s) locataire(s) et le/les garant(s) (caution solidaire)

	Locataire 1	Locataire 2	Garant 1	Garant 2
IDENTITE				
Nom				
Prénom				
Date de naissance				
Lieu de naissance				
Nationalité				
Adresse actuelle				
Téléphone				
Portable				
Email				
SITUATION DE FAMILLE				
marié (M) sous le régime de, pacsé (O) sous le régime de, divorcé (D), séparé (D), célibataire (C), veuf (V)				
Nb de pers. à charge				
SITUATION PROFESSIONNELLE				
Type de contrat (CDI, CDD, indépendant...)				
Profession				
Date d'embauche				
Nom de l'employeur				
Adresse de l'employeur				
Téléphone de l'employeur				
Salaire mensuel net €				
AUTRES REVENUS				
Allocation logement €				
Autres revenus € (préciser)				

Date : ____ / ____ / ____			
Signature (précédée de la mention « certifié exact »)			
Locataire 1	Locataire 2	Garant 1	Garant 2